

住まいと生活の情報誌

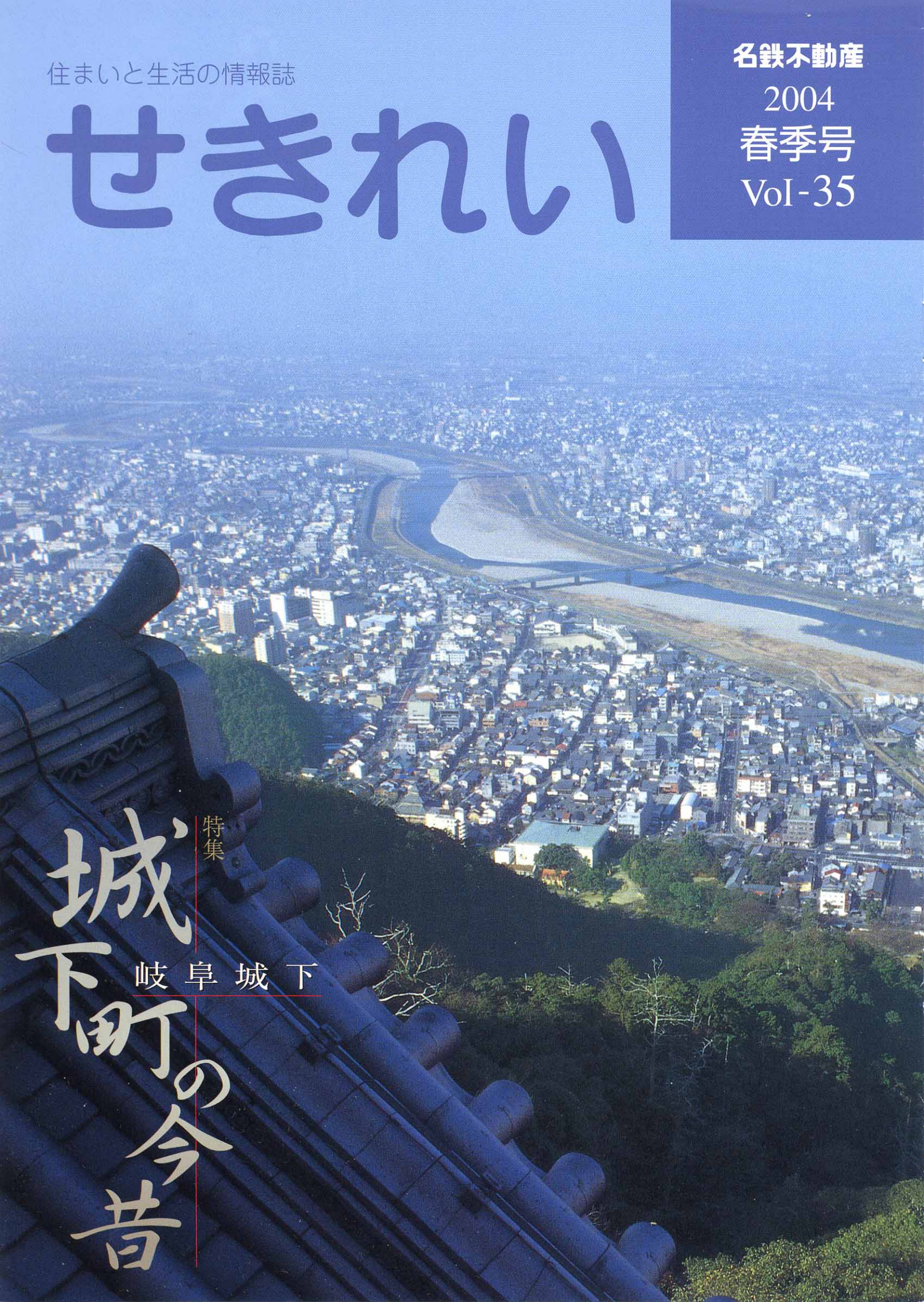
名鉄不動産

2004

春季号

Vol-35

せきれい



特集

城下町の今昔

岐阜城下

標高329メートルの金華山上に建つ岐阜城。
峻険な山をその城郭としたまさに不落の楼閣、
乱世をともしに生きた岐阜の威風がここに。

岐阜城下

特集 城下町の今昔

山と川に抱かれた
千三百年の歴史

「美濃を制する者は天下を制す」。この言葉に表されるとおり、古くから美濃は交通の要衝として騒乱の舞台になりました。濃尾平野を睥睨する金華山上に築かれた岐阜城は、信長の天下布武を現実のものとする足掛りとなった城として知られています。

城郭の始祖は鎌倉時代に二階堂行政によって構えられた館とされていますが、後に藤原朝光が入城、三男の稲葉光資が城主になって以降は、稲葉山城と呼ばれるようになりました。室町時代には美濃土岐氏の守護代斎藤氏が入城、室町末期には、マムシの道三と呼ばれた斎藤道三が修築して居城しました。道三は権謀術数の限りを尽くして美濃一国を手中にしたものの、嫡男の義龍にあざむかれ、長良川河畔で横死した物語は、司馬遼太郎の「国盗り物語」で一躍有名になりました。

しかし、その後、義龍の子である龍興が城主のとき、娘婿の織田信長によって落城。城主となった信長が、山上・山麓に本格的な城を築き、城下町を造り、岐阜と命名したのです。「岐」の文字は「周の

文王、岐山より起こり天下を定む」という中国の故事に、「阜」は丘の意味であり、孔子の生まれた文教の都・曲阜（キョフ）に由来します。信長が岐阜城を嫡男信忠に譲り、安土に居城を移すまでの約10年間、岐阜は名実ともに日本の中心となったのです。

信長、信忠とともに本能寺の変で没し、三男の信孝が城主となりますが、羽柴秀吉に敗れ切腹。その後も様々な武将が入城しましたが、「関ヶ原の合戦」で落城。ついに廃城となります。明治になって再建されましたが、昭和18年の空襲で焼失。現在の城は昭和31年7月に再建されたもので、鉄筋コンクリート造り、昔のままの石垣に負担をかけないよう計算されて建てられています。構造は三層四階で、延べ461・77㎡、棟高17・7mの威容を誇ります。城内は資料展示室、楼上では360度のパノラマが展望できます。

岐阜城は、標高329mにあり、現在築城されている城郭のうちでは有数の高さ。最上階から四方を見渡すと、冒頭の言葉の意味を実感できます。眼下に有名な長良川の水脈が市内を貫流し、東に恵那山、木曽御岳山。西には伊吹、養老、鈴鹿の山系が連なり、北には乗鞍、日本アルプスが連なっており、雄大な景を描いています。そして、南には木曽川が伊勢湾に流れ出る濃尾大平野の営みを一望におさめることができます。金華山の厳しい断崖に、蕩々と水をたたえる木曽と長良の天然の

堀。類い希な難攻不落の堅塁に佇み、この絶景を手にした歴代の城主たち。道三を生み、信長を天下へと駆り立てたのは、この眺望だったのかもしれませんが。



新しい潮流は、世界へと先を向ける。

金華山の西麓、ここにはかつて信長とその家臣団の家屋敷がありました。その一角は現在岐阜公園として多くの市民の憩いの場となっています。敷地内には岐阜市歴史博物館、昆虫博物館、ミニ水族館、アスレチックパークといった様々な施設があり、そのなかに信長の居館跡と伝えられる遺構もあります。ポルトガル宣教師ルイス・フロイスの著作で知られる「日本史」に描かれた壮麗な信長の居館、それに合致するという千畳敷下を見ることがもできます。

さて、勇壮な歴史を持つ岐阜は、一方で新しい都市の躍動感にも満ちています。1988年に岐阜市で開かれた「ぎふ中部未来博覧会」の成功をきっかけに始まった21世紀の交流舞台構想です。長良川を挟んだ向こう側には、夜間のライトアップも美しいルネッサンスホテル、岐阜メモリアルセンター、長良川スポーツプラザ、



※P2の写真／吉田 尚弘



県民文化ホール未来会館、そして長良川国際会議場が一堂に揃います。スポーツ、文化、産業のイベントやコンベンションを一度に同時開催できる複合施設で、これらは、岐阜県のさまざまな芸術文化、スポーツ、観光施設とリンクし、ひとつのカテゴリーに収まらない交流を進めようというものです。これを岐阜県では「世界イベント村・ぎふ」として、積極的にネットワークづくりを進めています。そのためもあって、年間を通して県民参加型の多彩なイベントが開かれていますが、その拠点となるのが、この金華山・岐阜城を望む長良川河畔なのです。

屋上庭園が人目をひく長良川国際会議場は、世界的建築家安藤忠雄氏による設計。天守に上れば新しさを見、「世界イベント村・ぎふ」からは古きに親しめる都市の景観のなかで、まさに温故知新を日々の生活に感じることが出来ます。

蕩々と水をたたえる長良川は、濃尾平野を流れる木曽川、揖斐川と共に、木曽三川のひとつとして古くから豊穡と水害を住民に与えてきました。整備された現在では、古の人々の苦労は想像する限りですが、うねり続く大河の情景だけを見ても自ずとまぶたに浮かびます。地形、歴史を含む多様な条件が入り交じり、時間をかけて熟成され、岐阜の風土は今、そして未来に生きていくこととしよう。

往來を今に偲ばせる、 川原町界限。

美濃を手中に収めた信長は、新しい都市形成のため、楽市楽座の制令を掲げ、自由で平等な商工活動を行えるよう経済政策を行いました。さらに、「天下」公許の制を取り入れ、技能の発達を奨励しました。岐阜県に鵜飼、刀鍛冶、美濃焼、和紙など伝統芸能や、古をしのぶ祭りが数多く残るのもこの所以でありましょう。

城下町の面影を残す川原町は現在の岐阜市湊町、玉井町、元浜町にあたる地区で、金華山を望む長良川の堤外地にあります。

幕末の風情を漂わす低いひさしと格子戸の町屋の家並みに、昔懐かしい円筒形の赤ポストが添えられ、日本人の郷愁を誘います。夕暮れになると、家々の玄関の上につけられた丸い門灯が通りを照らし、その筋だけが時代をさかのぼったように見えます。芭蕉ゆかりの宿としても知られる老舗旅館『十八楼』、岐阜市で



昔ながらの賑場、使い込まれた家具もまた老舗ならではの味わい。
(川原町屋)

ただ一軒となつたうち屋『住井富次郎商店』、岐阜名物「登り鮎」「焼き鮎」で馴染みのある和菓子の『玉井屋』などがあり、店内に入ると昔ながら

川原町



の温かみのある風情が。また、通りのなかほどには、和紙問屋だった町屋を改修した『川原町屋』という喫茶兼雑貨屋があり、平日でも大勢のお客さんで賑わっています。

竹、和紙、漆、美濃の
産物がうちわに。

美濃和紙と良質の竹を材料に、柿渋を塗って仕上げる「岐阜うちわ」。

丈夫でハリのある実用性と独特の渋みが特徴です。



岐阜うちわの伝統を守る 住井 一成さん。

「うちわは、すべてこの岐阜で調達できるもので作られました。竹は建材として使われていたのでもともと豊富にありましたし、美濃和紙やうるしもそうですね。美濃和紙は強くて貼りやすいんです。手漉き、機械漉きの紙がありますが、使い分けています。戦後4、5件の同業者がいましたが、今はうちわだけにたつてしまいましたが、」と4代目の住井さん。



「水うちわ」(非売品)
謄写版に使われていたがんに紙に松や二を入れたニスを施したうちわ。

濃厚な色合いとうるしによる艶が美しく、形も小さなものから細身のスマートなものまであり、その趣の豊かさに驚かされます。夏場は長良川の花火で賑わうこの界限、浴衣の後ろ姿にすっとこのうちわが差してあつたら、風情もひとしおです。

鮎の姿をした和菓子は、
岐阜の伝統銘菓に。



登り鮎10ヶ入1,000円、
やき鮎・利久松風30枚入1,000円

岐阜の銘菓として知る人も多い『登り鮎』『やき鮎』。明治41年創業の老舗『玉井屋本舗』の代表銘菓です。『登り鮎』は上質の小麦粉に玉子をたっぷり使ったカステラ生地(さやう)で求肥を包んだもの。そして『やき鮎』は厳選の小麦粉に、玉子、砂糖、山芋を混ぜ合わせ、水をまわす使わず練りあげ、乾燥させて焼いた干菓子。どこか素朴さを感じさせる風味は銘菓ならではの。全国菓子博名誉総裁賞も受賞しています。ほかに、味噌をねり込み、芥子(かいし)の実で風味つけた『利久松風』も郷土銘菓として有名です。

玉井屋は川原町まちづくり会事務局でもあり、ご当主は町並みの保存にも尽力されています。



奥へ長い町屋の内部。伝統工芸品の販売も。
(玉井屋)

鵜飼は営み継ぐ伝統、鵜匠とは、生き方そのもの。

風折烏帽子に腰衰姿の鵜匠と鵜が魅せてくれる夏の風物詩。長良川の鵜飼は全国にその名を知られ、宮内庁式部職鵜匠の職を冠する鵜匠の技は芸術品とも賞賛されています。鵜匠は6名。その代表者をされている山下純司さんをお訪ねしました。

鵜とともに65年。

長良川の鵜飼ひろば近くに、山下さんのお宅があり、門をくぐると驚くほどたくさんの鵜たちが迎えてくれました。

「鵜匠になって36年、とはいっても生まれたときからずっと鵜といっしょに生活しているから、鵜との関わりはもう65年。朝起きたらまず一羽一羽鵜をなでながら様子を見て、新しい鵜には一日7、8回話しかけ、心を通わせる。これが仕事なんです。」

庭の奥には囲われた鳥屋があります。が、ふだんは放し飼いです。だから鵜は籠の外。籠のなかに入れられているのは、むしろ鵜匠の方だと山下さんはくつなく話されます。

老齢の鵜に会わせていただくことになり、お宅の南側に出てみると、形ばりの低い柵の内側で、鵜が一羽、羽をつくろいながら日向ぼっこをしていました。

「鵜という字は、弟の鳥と書く。鵜の字



鵜匠 山下純司

には小さいという意味もあつて、人間といっしょに働く鳥だから、その名がついたんじゃないかな。鵜に首結いと腹掛をつけるが、その首結いの緩みを微妙に調整しながら鵜を獲らせる。細かい魚は喉を通るが、大きな鵜は通らない。だから、ここぞという日は、前から鵜の腹を空かせて、頼むよと語りかけておく。そうすると鵜にも気持ち通じて、いつもより働いてくれるんだ。」

昔からキリがつかないのが酒の席。それゆえに宴の流れを作るのにも、篝火に照らされる鵜と鵜匠の技は、この上なく贅沢な演出。鵜は人のために魚を獲り、人は自然の恵みをいただく、まさに風流、字の如し。鵜飼の伝統は、技以上に、鵜を捕るための師弟関係にあるのかもしれない。

一億分の一の仕事。

「鵜は野鳥、自然だからこそ向き合つて学ぶことは多いんですよ。生き物は自分で生きているから。」

人が土地の自然と生きていた時代は、生涯をそこで過ごす人も少なくなかった。お伊勢参りも一生に一度の大事事だったほど。だから家族は家のなかで喧嘩したり、それでも楽しみを見つけて生活していた。それに昔の年寄りや毎日同じ仕事をしていた。襦袢を洗い、布団を干したり。料理をしても毎日同じおかず。でも

塩加減を微妙に変えたりして子どもを飽きさせることはなかった。年寄りは孫の心を育てたんだね。人間の営みは当然で自然で謙虚だった。最近では共存とか共生とかいろいろいわれるが、人間の傲りのようにも感じるな。」

鵜飼の仕事は古の時代からずっと同じ、営み続けること。しかし、これこそ快適や利便性を追求するがゆえに現代人が捨ててきたもののように思われます。鵜匠には定年がありません。しかし、鵜飼の最中、西風にあらわれて篝火の火の粉が腰衰に火をつけたとき、それを素手で消せればよし、消せなければ引退が慣例。それも鵜たちによる「もう一年は持たないぞ」という暗示なのだと。

日本人一億分の一の仕事をするために自分があるんだという気概があると、山下さんはおっしゃいます。座右の銘は鵜のこころ。鵜飼のこころ。今日語らい明日又語らうこのえにし。鵜と鵜匠の一生なり。

長良川の鵜飼

長良川の鵜飼の歴史は1300年。そもそも鵜匠という地位を与えたのが織田信長で、徳川家康は、鮎鰯を好み江戸へ献上させたとか。明治23年からは宮内省（現在の宮内庁）式部職という地位が鵜匠に授けられ、伝統を守られています。



写真/吉田 尚弘

城下町の

おいしい休日

料亭のしつらえていただく、こだわりのそば。
美濃そば 吉照庵

昭和55年創業、岐阜では名のしれた手打ちそばの名店です。石臼で粗びきし、つなぎを入れず長良川の伏流水だけで打ち上る十割そば。地のそばを使いたいという思いで、そばの実はすべて美濃地区の契約農家から。そして秋に収穫された玄そばを低温倉庫で保管。その日に使う分だけを取り出すことで、年中新そばに近い風味を楽しめます。

「この『吉照庵』は、一軒隔てて並ぶ料亭『ひら井』の分店として創業しました。ですからそばを使った創作料理など珍しいメニューのほか、そばに合うお料理や酒肴、地酒もご用意しています。たとえば飛騨牛を使うのであれば、ステーキではなく、ポン酢で召し上がっていただくとか。そばは酒席では最後の締め。ですからどこしがよく消化がよいのがいちばんです。十割そばにこだわる理由は、そんなところにあります。」と話されるのは店主の平井良樹さん。そば懐石は季節の香りをふんだんに取り入れて創られる人気のコースメニューです。



『吉照庵』の魅力のもうひとつは店舗構え。大正期の遺構で、門から奥に続くのは打ち水のされた通り庭。三つある個室からは、閑静な庭を眺めることができます。

す。昭和63年に皇太子浩宮様もお越しになり、そばと庭の風韻を堪能されたとか。

■吉照庵

●天ぷらそば 大海老 1750円
●そば懐石 4200円 ※夜のみの要予約
住 所 岐阜市米屋町24
(伊奈波神社入口手前2分目北へ入る)
TEL 058-126513608
営業時間 11時～15時・17時～20時
定休日 月曜日(祝日の場合営業・翌休)
アクセス 名鉄新岐阜駅よりバス15分
伊奈波通り前下車、徒歩3分

ぎふ金華山ロープウェイ

金華山の山頂へは便利な『ぎふ金華山ロープウェイ』があります。長良川の流れる岐阜の城下町風景を眼下に見ながら、およそ10分で山頂駅に到着します。山頂には展望レストランがあり、ここからの眺めもまた格別。ここには日本で最初に開園した『リス村』もあり、岐阜城見学とあわせて親子で楽しめる観光スポットになっています。ロープウェイ乗り場には、美濃・飛騨のお土産売店があり、土産物を扱う店としては岐阜最



■ロープウェイ運賃

大人 (12才中学生以上) 片道600円/往復1050円
小人 (4才以上12才未満) 片道280円/往復520円
◎散策モデルコースもあり

●道三・信長ゆかりの史跡めぐり(2～3時間)
●芭蕉句碑めぐり(2～3時間)
TEL 058-126216784
http://www.kinkashan.co.jp/



大級。珍しい郷土の特産品も豊富にそろっています。
また、体力に自信のある方は登山もおすすめ。コースにもありますが、約1時間、山頂に着きます。人気のルートは、山頂電波塔と岐阜城の間に達する「馬の背登山道」。岐阜城直下に達する「めい想の小径」、ロープウェイ山上駅に達する「百曲登山道」など。また正面玄関とでもいうような緩やかな道が「七曲登山道」。ほかにも山の東側から登るルートもあります。

新しい暮らし

新築分譲マンション「メイツ長良川」

金華山と長良川という明媚な風光を持つ「メイツ長良川」。自然景観にしっかりと溶け込み、豊かな眺望を手にした地上11階、全50邸の分譲マンションです。住まいのご感想を、奥さまにお聞きしました。

戸建てからマンションへ、老後を見据えて手に入れられた快適。

山田 勇さん・功子さんご夫妻は、庭のある一戸建てにお住まいでしたが、築年数も32年を越え、修繕や庭の手入れなど、老後を考えると不安が大きかったとおっしゃいます。

「このDタイプは玄関から両側に廊下が分かれる理想の間取り。お風呂も南にあつて開放的です。セキュリティにはとても安心感がありますし、室内がとにかく静かで、明るく温か。道路からの環境音も聞こえませんが、リビングがいっぱいに日差しが入るので、冬も快適。帰省した娘たちに羨ましがられたほどです。(笑)」

山田 功子さん

8階なので眺望は抜群。バルコニーから



は岐阜城が真上に見えます。周辺にも岐阜公園や古い町並み、長良川があり、散歩にも事欠きません。バス停が近いので主人も私ももちろんちゅう名古屋へ出かけています。」と功子さん。

功子さんはとても広い趣味をお持ちで、なかでもフランス刺繍の腕前は圧巻。家具やインテリアにさり気なく取り入れられ、お洒落な住まいづくりをされています。そして広いバルコニーにはたくさん鉢植えが置かれ、その手入れもまた功子さんのご趣味。取材スタッフに出してくださった紅茶には、お手製のマーレードジャムが添えられていました。

プラス思考のご主人が即断された、資産価値と幸福の証。

2人のお嬢様をお持ちの正村文昭さん・直美さん宅は、ライフスタイルへのこだわりが感じられる印象的なお住まい。

「インテリアはどれも主人が選んだものです。書斎のデザインも主人の構想のひとつ。まだ家具も電化製品も必要最小限で、時間をかけてひとつずつ買い足していきたいと思っています。」と話される直美さん。

妻側にあるこのAタイプは南と西の二面をバルコニーが囲います。南側からは金華山、西側からは長良川を眺望できます。お生まれは名古屋という直美さんですが、



ここを購入してから岐阜の街がとても好きになられたとか。長良川の火花はホームパーティをしながら楽しめる予定だそうです。99・43㎡の広さに加え、天井高いつばいのドアや折上げ天井で空間がより大きく感じられます。キッチンのワークトップは美しい人工大理石でパーティのお料理を並べても素敵です。

「主人はとてもプラス思考の人。だから資産を持つことにも前向きで、立地や品質などマンションとしての価値に加えて、信頼できる会社の仕事だったことが購入の決め手になりました。」

それにもうひとつ、ここは主人から家族への気持ちなんです。みんな喜んでいます。……終始幸せそうなお直美さん、資産の価値はこんな笑顔のなかにあるのかもしれない。



正村 直美さん

「メイツ長良川」只今分譲中。お問い合わせは販売センター TEL(フリーダイヤル)0120-861155

暮らしの 経済対策

今がチャンス!!

住宅ローン減税、現行のまま1年間延長

住宅ローン減税とは、公庫、銀行などから住宅ローンを組んで住宅を新築、購入、増改築すると、ローン残高に応じて所得税が戻って来るというものです。

(親族等からの借り入れの場合は対象外。)

2001年7月1日から2003年12月31日までの間の入居に限り、10年間にわたって最高500万円の所得税の税額控除が受けられるという制度が、今年中に入居分まで延長となりました。これによって、年末の住宅ローン残高の1%、最高50万円までが10年間戻ってくることになります。2005年からは4年間かけて減税規模を段階的に縮小されます。最大控除額(税額控除)は現行500万円ですが、2005年からは具体的には360万円、255万円、200万円、160万円と減額になります。

※右表参照

つまり、年末の住宅ローン残高が5,000万円だとすると、 $[5,000万円 \times 1\% = 50万円]$ となり、50万円の税金が戻ることになります。

※戻ってくる金額(還付される金額)は、納めた所得税が限度となりますので、必ずしもローン残高の1%全額が戻ってくるわけではありません。

適用対象は、床面積が50㎡以上で、購入後6ヶ月以内に自己のために居住することも条件。



住宅ローン減税の段階的縮減

入居年	控除対象限度額	控除率	控除期日	最大控除額
2004年 (現行制度維持)	5,000万円	1%	10年	500万円
2005年	4,000万円	1%	1~8年目	360万円
		0.5%	9~10年目	
2006年	3,000万円	1%	1~7年目	255万円
		0.5%	8~10年目	
2007年	2,500万円	1%	1~6年目	200万円
		0.5%	7~10年目	
2008年	2,000万円	1%	1~6年目	160万円
		0.5%	7~10年目	

※詳しくは、所轄税務署へお尋ねください。

マンション 管理講座

5

法定点検と定期点検を知ろう。

まず、マンションの共用部分の点検については、次のように区分して考えることができます。



マンションは、建築基準法でエレベーターや換気設備などを点検し、報告することが義務づけられています。また、消防設備、給水設備、電気工作物についてもそれぞれが関連する法律に従って点検・報告の義務があります。報告義務者は建築物の所有者(管理者)で、マンションの場合は一般的にそのマンション管理組合の代表者(理事長)となります。法定点検とは、これら行政の取り決めに従って行なう点検で、一級建築士やその他の専門知識を持つ有資格者が実施することが義務づけられています。



法定点検で報告する内容

- ①建築物の調査
敷地・構造・防火・避難・衛生関係等
- ②建築設備の検査
換気・排煙・非常用の照明・昇降機(エレベーター・エスカレーター)

●点検内容

消防設備等
点検

昇降機(エレベーター)
定期検査

水質・水道施設の検査
(専用水道・簡易専用水道)

ガス消費機器の
調査

電気工作物の
調査

自家用電気工作物の
点検等

※建物の立地場所や設備等によって点検内容が異なります。

定期点検(定期保守点検)とは、法的には点検が義務づけられていなくても、設備が順調に作動するように、設備業者などに委託して行なう点検です。

保守点検や清掃などの維持管理業務を管理会社に委託している場合、入居者のみならず管理組合も関心が薄くなりがちです。保守点検や清掃が委託契約どおりに実施されているかどうか、点検の報告がきちんとされているかなど、管理組合として把握しておきましょう。

名鉄不動産では管理組合の業務の代行を行っています。
また、管理業務のご相談も承っております。TEL (052) 581・1222

人と住まいの安心計画 見直そう!!

地震対策①

日頃から用意しておきたい避難具

震災の特別番組などが組まれると、「あ、準備しておかなくちゃ!」と思うものの、不備があったり、食料品が賞味期限を過ぎていたり、不測の備えなのに押入の奥に入っていたりと、以外に万全の準備は整っていないもの。今一度、家族で話し合い、必要なものをあらためて用意しておきましょう。

防災用具

家のなかのさまざまな破損や、倒壊に備えてほしいのは、消火器・三角バケツ・応急救護用品・軍手・ロープ・のこぎり・パール・スコップ・毛布・防水シートなど。おふろの水もためておくとは火災時など役に立ちます。

ライフラインの停止時の備蓄品

大型地震の場合、ライフライン復旧の遅れは、十分想定できます。避難生活に

備えた最低の用意をしておきましょう。必要と思われるものは、大型懐中電灯、ろうそく、簡易ガスこんろ、固形燃料、ポリ容器、飲料水と食料(3日分程度)、マッチ、ライター、ビニール袋など。

避難時は、両手を使えるようにしておくことが大切。平常時からリュックなどの背負い式バッグに持ち出し品を入れ、リュックもすぐに持ち出せる場所に保管しておきましょう。

非難時の持ち出し品



救急医療品は、補充や交換を

救急医療品は、家族のみんなが分かりやすい場所に置き、確認しておきましょう。家族構成や健康状態などによって必要なものは変わってきます。自分の家庭にどんな物が必要かを検討して、きちんとそろえておきたいものです。足りないものや古くて使えない薬は、補充や新しいものに交換しておきましょう。



よいばらリフォーム



なによりお手入れがラク。
高品位ホーローでかなえる
きれいなキッチン。

◆強い、きれい、長持ち。

キッチンキャビネットは木製、ステンレス製などいろいろなタイプがありますが、そのなかで水回りに最適ともいわれる素材がホーロー。特に高品位ホーローは鋼鉄の金属パネルにガラスで表面加工したもので、例えば木槌でたたいても、タワシでゴシゴシ擦っても少々

のことではビクともしない優れもの。その上、製造過程で850℃に耐えていることもあり、熱に対しても抜群の強さを発揮します。

さらに

キャビネットの内部までホーロー製であれば、ナイフやフォークの鋭

利な角が当たっても傷が付きません。これは、高品位ホーローが、ダイヤモンドを



10としたモース硬度で最高値7という、他の住宅設備素材よりはるかに優れた硬度を持っているため。その上に、ガラス質のコーティングによつて湿気

にも強さを発揮。錆びることもなく、ソースや油のベ

タベタや洗剤による変色・変質することはありません。

たとえ油性マジックで汚れても、

いつもお手入れは、ふき

取るだけ。もとの美しさがよ

みがえるというわけです。

◆インテリア性も魅力。

タカラスタンダード社の人気商品は、オーダー感覚でこだわりの実現できるホーローシステムキッチン「レミュー」。部材を自由に組み合わせ、わが家だけのオリジナルのキッチンをつくることができます。豊富なカラーバリエーションに加え、材質を選べるワークトップ、最先端の調理機器や多彩な収納ユニットなど充実のラインナ



ツブです。キッ

チンの必需品

となった食器

洗い乾燥機の

位置は、シン

ク下。床への

水こぼれの

心配が

少なく、



食器の出し入れもスムーズです。

さらに、人によつて使い勝手

のよいワークトップの高さ

は異なるもの。「レミュー」

なら身長に合わせて

天板高さが82 cmか

ら90 cmまで1 cm

単位で選べます。また、

引手は、趣のある艶やかな

七宝引手で、扉カラーとの組み

合わせを選ぶことができます。

オーダーは高いと思われがちですが、

標準設計のキッチンが入らない場合にも

生きてきます。決まったスペースのなかに

たくさんの方の要望を入れることも可能にな

るからです。ホーローの魅力と高い自由

度を備えたキッチン、プラス思考のリフォ

ームにぴったりの発想です。

取材協力
●タカラスタンダード株式会社
栄ショールーム
●名古屋市中区栄2-4-18
(岡谷鋼機ビル1F)
●TEL
052(211)4635
●営業時間
AM10:00~PM6:00
●お盆・年末年始を除いて
年中無休

コラム

ハーブのある暮らし
バジル、オレガノ、ミントで
お料理に使えるガーデニング



春になるとガーデニングへの興味が増してきます。初心者ならば、暮らしに役立つハーブを育ててみましょう。バジル、オレガノ、ミントなら育てやすく料理にも重宝します。

バジルはイタリアンやインド料理によく使われます。ちなみにスパゲッティのバジリコはバジルのイタリア語。とくにトマトとの相性は抜群で、料理はもちろん、いっしょに植えても元氣よく育ちます。鉢植えを部屋に置けばハエよけにも。

オレガノは、ピザの香味つけとしても有名なハーブで、サラダ、シチュー、スープ、肉料理の香味料に。ドライにしておくとも料理に便利です。

ミントは丈夫で育てやすいハーブでストレス解消効果もあり、

料理、お茶、入浴剤、香料に。デザートやアイステイのフレーバ

ーにも爽やかです。

暖かくなると爆発的に繁るので、そのつ

まりで使い方を考えておきましょう。



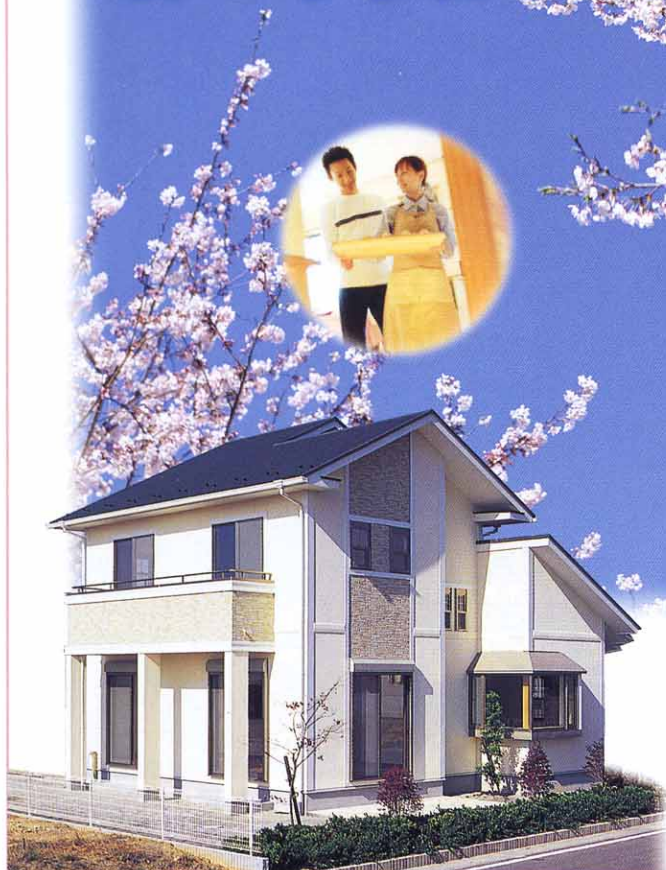
募集

「せきれい」では、誌上で紹介する目標のガーデニングやインテリア作品を大募集。封筒に写真と植物の名前とどんなふうに庭造りを楽しんでいるかなどメッセージを書いてお送りください。
TEL 052(211)4635
名古屋市中村区名駅4-4-8 名鉄栄 中村ビル5F
名鉄不動産「せきれい」ガーデニング係
TEL (052) 211-6681

自然にふれあう人の街

名鉄
多治見・緑台

四季を感じながら 暮らす贅沢



平成14年6月撮影

自然と文化が美しく調和する、全1065区画のビッグタウン!!

アクティブな毎日を愉しめる充実の周辺環境が整っています。

Access

- 直通の高速バスで栄まで約**40**分、名古屋駅まで約**50**分の近さ!
- 東鉄バス・JRで千種駅へ約**36**分。

Shopping

- 3つの大型スーパーが車で約**5**分圏内に。
- ユニー ■ パロー多治見インター店 ■ パロー多治見店

School

- 人気の**精華小学校**が学区内で通学にも便利。
- 団地内、約250人通学中 (平成15年4月1日現在)



建売・土地 好評分譲中

名古屋鉄道株式会社
人にやさしい住宅

〈建物売主: 土地販売代理〉免許番号 国土交通大臣(12)第337号

〔社〕不動産販売(株) 〔支〕多治見駅前分譲会

名鉄不動産

本社/名古屋市中村区名駅4丁目4番6号(第二中ビル2F) ☎450-0002

お問い合わせ・お申し込みは

名鉄多治見緑台
販売センター ☎(0572)25-0271

〒507-0051 多治見市西坂町5丁目110番地

営業時間/10時~18時 定休日/火・水曜日

<http://www.meitetsufudosan.co.jp/>



岐阜城の麓、長良川の流れを望む
メイツ長良川



販売価格

3LDK	2,190	(税込)
79.00㎡	万円	より
4LDK	2,820	(税込)
97.79㎡	万円	より

新コーディネートルームデビュー

[illegible]

人にやさしい住宅
 (売主) 免許番号 国土交通大臣(12)第337号 (社) 不動産協会会員
 (社) 千葉県不動産協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

名鉄不動産

本社/名古屋市市中村区名駅四丁目4番8号(第二中経ビル6階) 〒450-0002 TEL (052) 581-1278

（販売代理）
免許番号 国土交通大臣（11）第803号 （社）不動産協会会員
（社）不動産流通経営協会会員 （社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
伊藤忠ハウジング
〒460-0003 名古屋市中区錦一丁目5番11号（名古屋伊藤忠ビル） TEL: 052-231-6531

お気軽にお問い合わせください。「メイツ長良川」販売センター

0120-861-559 営業時間/AM10:00~PM6:00水曜定休
http://www.meitetsufudosan.co.jp/

營業時間／AM10:00~PM6:00水曜定休

<http://www.meitetsufudosan.co.jp/>

名鉄の仲介

転勤等でご転居予定の皆さまへ

 賃貸される方は
おまかせください!!

 貸貸人の募集、貸料の回収、
苦情対策等行います!!

マンション・戸建等ご相談下さい。

住まいのご相談は住宅センターへ

売りたい方

買いたい方

買い替えたい方



（気軽に）お電話
ください。

メルサ住宅センター ☎ 0120-210-328

〒450-0002 名古屋市中村区名駅一丁目2番4号(メルサ南館2F)
FAX (052) 561-8336

神宮前住宅センター ☎ (052)882-0770

〒456-0032名古屋市熱田区三本松町18-1
(名鉄神宮前駅東口ビル1F) FAX (052) 882-2626

人にやさしい住宅

名鉄不動産株式会社

名古屋市中村区名駅四丁目4番8号 名鉄第二中経ビル5階 〒450-0002

戸建住宅事業部・業務顧客担当 ☎(052) 581-9881

ホームページアドレス <http://www.meitetsufudosan.co.jp/>

メールアドレス nagoya@meitetsufudosan.co.jp