

# せきれい

住まいと生活の情報誌

名鉄不動産  
2015  
新年号  
Vol.78

特集

## 植田

プレティナレジデンス植田



PR 植田

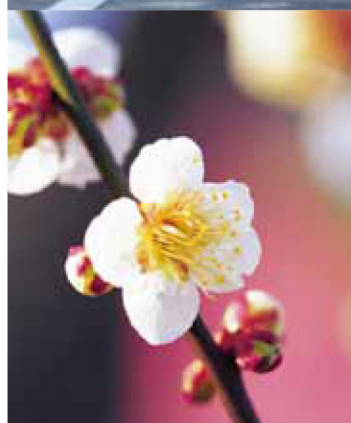
検索

# ぐるり街歩き

～名古屋市天白区 植田、原界限～……一足先に、春を見つけに～

## 名古屋市天白区 植田

UEDA



古く平安時代以前は、年魚市潟(あゆちがた)と呼ばれる干潟の沿岸に位置し、それが後の鎌倉街道になったという歴史を持つ天白区植田界限ですが、名古屋市の区としては、名東区と並んで40年ほど前に新しく創設されました。天白川を中心に広がる街は、豊かな自然に囲まれ、新しい街ならではのエネルギーに満ちています。おしゃれなお店や施設も次々と進出し、自然がほどよくミックスされた素敵な街並みが魅力的。おだやかな新春の一日、一足先に春を見つけにサイクリングに出発。この街の住人である、わたくし、ママの「ヤッコ」と娘の「ミク」がご案内します。



稲葉山から見る景色は最高！東山タワーもよく見えるね。

天白の街が一望のもと！「稲葉山公園」  
植田駅から北へ、坂道をちよつとがんばって稲葉山公園まで登ります。途中の斜面には全久寺、泉称寺、榮久寺の三つのお寺があつて、風情が素敵です。このお寺たちは、天白川の氾濫を避けるため、江戸時代に飯田街道の南側から移転してきたそうです。お寺を通り過ぎて、らせん状に登っていくと、こじんまりとした丘の上の展望台へ到着。天白の街のみならず、名古屋



プレティナレジデンス植田



針名神社

稲葉公園から降りてきて、近くにある「植田八幡宮」は、街中とは思えないほど静かなところ。創建は不詳だそうです。天正八年(1580)に植田城主の家臣宝賀久太夫によって修造されたとあるので、少なくとも

### 古墳のあるお宮さん 「植田八幡宮」



市がぐるっと見渡せて、とっても雄大な景色が楽しめます。ミクが東山タワーを見つけてきました。東の方には猿投山も見えて、絶景絶景。



針名神社

四〇〇年以上は歴史を遡る古い神社です。また古墳のあるお宮さんとしても知られています。今はわずかに跡地があるだけで、一五〇〇年以上前に作られた全長八〇メートルもの大きな古墳で、この地の豪族のお墓だったと言われています。地域の安全と安心を願う身近なお宮さんとして、初詣にはたくさんの人で賑わいます。



初詣にようね！



トライバルアーツ



植田の街って  
自然がいっぱい  
気持ちいいね！



「天白川緑地」を  
気持ちよく  
サイクリング



植田八幡宮から西へ。区の中  
を南に向かって流れる天白川の  
河川敷に降りていけば、よく整  
備された天白緑地公園に到着し  
ます。柔らかな日ざしに誘われ  
て、お散歩に来ている人たちも  
たくさん見かけました。川沿い  
には、サイクリングロードコー  
スが設けてあるので、自転車  
が大好きなミクと一緒に親子サイ  
クリング。川からの風を体いっ  
ぱいに感じながら、気持ちの良  
い時間を楽しみました。

安産・虫封じの  
守護神「塩竈神社」



天白緑地から八事方面に進ん  
で、地下鉄「塩釜口」駅あたり  
を南に入ったところにある「塩  
竈神社」は安産の神様で知られ  
ています。私たちが参拝した時  
も、ご祈祷ずみの腹帯を妊婦さ  
んが求めに来ていました。ご祈  
祷もしてくるので、赤ちゃん  
を授かったらここで参りすれ  
ば安心ですね。御幸山の中腹に  
建てられた神社は、ちよつとし  
た山の中のお宮さんといった風  
情です。坂がちよつと大変だっ  
たけど、とつても素敵などころ  
です。



ミクが  
生まれる時、  
ママも参り  
したんだって。

豊かな杜の中にある  
パワースポット  
「針名神社」

鳥さんの  
かわいい声が  
聞こえるよ。



地下鉄「平針」駅  
から東へ向かい、  
飯田街道から少し  
入ったところにある  
「針名神社」は知る人  
ぞ知るパワースポット。  
木の生命力を感じられるご神  
木の杉の木や、なでると頭が良  
くなるという「みちびきの牛」  
など、話題のポイントもたくさ  
んあります。本殿までの小径は  
自然がいっぱいで、「野鳥の杜」  
から鳥たちのさえずりが聞こえ  
てきたりして、すがすがしい気  
分に。ここは二〇〇年以上の  
歴史のある神社。脈々と受け継  
がれてきた神聖な祈りの気持ち  
を感じながら、参拝しました。



天白区の  
由緒ある神社で  
初詣

千年以上の伝統と歴史「針名神社」

醍醐天皇の命により編纂された法令集「延喜式」に「従三位針名天神」という記載のあることから、1100年以上の歴史があることがわかります。「針名神社」の主祭神は、尾張針名根連命(おわりはりなねむらじのみこと)。豊かな杜の中にある由緒ある神社は一年を通じて、参拝客で賑わっています。

しおつちおじのかみ  
塩土老翁神を祭る「塩竈神社」

宮城県「塩竈神社」より弘化年間(1844~1848)に愛知郡天白村の豪農山田善兵衛が分霊を賜ったのが始まり。古事記などにもたびたび登場する博識の神様塩土老翁神が祭神で、塩の製法を伝えた神様として、また海を司っていることから、潮の干満に関係しているといわれる出産の無事を守る、安産の神様としても知られています。

# 街で輝くあの人 植田編 この人

太白区植田～原界限は、新しい街の魅力がいっぱい。そこに住んでいる人たちも自由な雰囲気にあふれています。お互いが気持ちよく暮らしていけるライフスタイルを模索し、地域貢献のための活動をしている人にもたくさん出会います。人との関係、街との関係をより良くしていくために、ユニークな活動をしている輝く人たち……。お話の中身も魅力にあふれています。



## ドッジボールは だれもが楽しめる コミュニケーションスポーツ



「UEDAキッズ」監督 山田桂子さん



### 仲間を信じること 自分の役割を知ること

「うちの息子がまだ小学生だったころ、学校でドッジボール大会がありました。低学年だったにもかかわらず、ダントツの成績で優勝したんですね。それでその勢いで、全国から四〇〇チームほどが集まる「ドームドッジinナゴヤ」にエントリーしまして、小学生リトルの部で準優勝しました。大きな大会に出てみて、みんな真剣にドッジに取り組んでいるんだということがわかったと同時に、プレイしている子たちの姿がとてもカッコよかったです。それで私たちもやろうということになって、その二年後に正式に立ち上げました」と語る山田さんは、五年前に「UEDAキッズ」を立ち上げたこのことを懐かしく振り返ります。ドッジ

ボールのドッジ(Dodge)は身をかわす、避けるという意味。つまりすばやくボールをよけて巧みに相手からの攻撃をかわすスポーツということ。そして、

「競技ドッジは、学校ドッジとはルールも違って、試合時間もわずか五分。あつという間に勝敗が決まるスピーディなスポーツなんですよ」

ドッジボールをこよなく愛する山田さんは、自分の三人の子どもたちがクラブを卒業してからも監督を続けており、スポーツを通じて地域の子どもの成長を温かく見守り続けています。「子どもたちは仲間を信じる力、そしてチーム

の中で自分の役割も学んでいきます。彼らは吸収が早いのでどんどん成長していきます。その姿を見るのが、本当にうれしいですし、私自身励みになりますね」

### 努力すること 多くのことを学んで

UEDAキッズ創設から15年。最近では子どもたちが公園で遊ばなくなり、ゲームにばかりに夢中になる子や、まっすぐ立ってられない子が多くなっていることを痛感しているそうです。

「それは体幹ができてないからなんです。子どもたちを取り巻く環境をなんとか変えていかないと、将来困ったことになりかねない。体を動かす楽しさをもっと知ってもらえたらと思いますね」



「だれもが楽しめるスポーツということ。ドッジボールを「体を動かすきっかけにしてもらえたら」と山田さんは言います。そしてこうも語ります。「生まれつき運動神経の発達している子とそうでない子がいるのは否定できません。だからスポーツって、ある意味不公平ですよ。でも努力する子は必ずそこから何かを学び取っていきますので、結果的には努力する子が一番強いんです」

UEDAキッズは、小学一年生から六年生まで。同じ学区だけでなく隣の学区のメンバーもいるので、年齢や学区を越えた交流ができるのも魅力の一つと言えます。「思いやりのある行動や人にやさしくしている子どもたちの姿を見ると、苦労も吹き飛びますし、もりもりと勇気がわいてきます」

一年を通じて、さまざまな大会に積極的に参加しているUEDAキッズ。

夏休みや冬休みなどには、遠足やジョギング大会、また合宿なども行い、楽しい交流も図っているそうです。

### ● UEDAキッズメモ

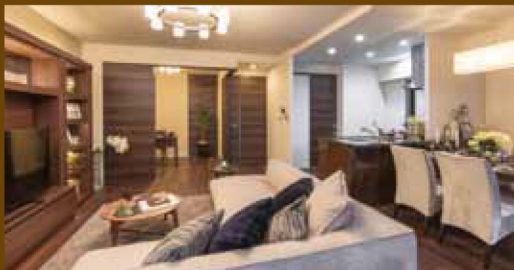
● 一九九九年から活動している小学生対象の公式ドッジボールチームです。  
ただ今、メンバー募集中。  
(詳しくは)

<http://uedakids.go.jp/memo/>

## プレティナレジデンス植田

### 丘の上の心地よい 風を感じて…

第一印象は、まず明るいこと。南面ならではの開放感の加えて、第一種低層住居専用地域という条件が、のびやかでやさしい環境を実現させています。良好な住環境を維持するために設けられた第一種低層住居専用地域では、建物の高さや建ぺい率、容積率などが制限されているため、日影がとっても少なく、空も広く感じられます。豊かな木々の緑も目に飛び込んで、五感で自然を心ゆくまで楽しめそうです。目の前には小学校。公園やショッピング施設、医療機関も近くにあり、家族みんなが安心して暮らすことのできる環境も整っています。丘の上のさわやかな風を感じながら、植田という街で充実の日々をスタートさせませんか。



資料請求 お問い合わせ先 ☎ 0120-255-033  
受付中

●営業時間 / 10:00~18:00 (火・水曜日定休)  
※携帯電話・PHSからもご利用いただけます。

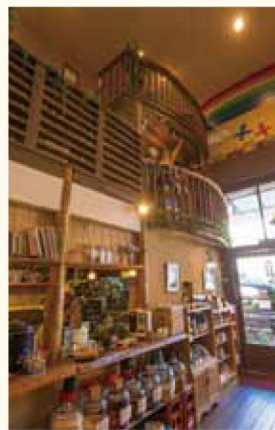


「店づくりのコンセプトは、『衣・食・

アット』

皆さんの作品が所せましと並べられており、見るだけでも楽しい気分になります。

住プラス楽。なるべくエコな暮らしをしていきたいと考えてる人は、ここ数年でも増えてると思います。でもだからといって、義務感とか、努力しなくちゃという気持ちで取り組んでも、長続きしないと思うので、そこに楽しさをプラスしていけたらと思います」と語るのは、トライバルアーツを切り盛りする高山義永さん。お店の経営はご両親が、東南アジア各国に商品の買い付けには上のお兄さんが、そして二番目のお兄さんは長野で農業に取り組んでいるということで、家族で環境にやさしい暮らしを提案しています。そんなトライバルアーツでは、オーガニックの輪を広げ



ていくための工夫がいっぱい。「タイの洋服職人さんと長くつきあっていて、天然素材で着心地の良い服を適正な価格で作ってもらっているんですが、これはつまり結果的にフェアトレードを実践しているなど自分では思っています」また畑を借りて野菜も育てており、カフェメニューにも使っているそうですが、今後もう少し規模を大きくしてお米作りにも挑戦していきたいとか。「これまでの活動でつながりのできた仲間たちと地域発信で農業にも取り組んでいきたいですね」お店の二階では作品展を

### 楽しく広げたい、 オーガニックの輪

「トライバルアーツ」代表 高山義永さん



開催したり、また音楽や写真スタジオとして利用できるスペースも。多彩なジャンルのミュージシャンによるライブをはじめ、いろいろな企画も実施されて、高山さんの描く「楽しさをプラスした地球にやさしいことは、どんな形になっています。お店の中だけでなく、土日や祝日に行われる朝市やマルシェにも移動販売車「タベルナ号」で積極的に出店し、つながりの輪を広げている高山さんです。



●トライバルアーツ・メモ  
名古屋市中区平1-501  
●TEL / 052-848-3433  
●営業時間 / 11:00~21:00  
●定休日 / 水曜日



# 元気な街の 気になるお店



10周年を迎えたばかりの「kogomi」は、ガラス張りのおしゃれな店構えのオーガニック・ショップ。「小さいころから肌が弱かったので、自然にオーガニックなものに興味が出ていきました」と語るのはオーナーの森さんです。店内入口には、森さん厳選のお茶、お菓子、スパイス、麺類をはじめとした自然食品がずらりと並び、奥に進むと無添加のナチュラールコスメティックやフェアトレードの洋服、雑貨などがセンス良くディスプレイされています。「オーガニックで質の良いものを国内外問わず、扱っています。私が使ってみていいと思ったものをぜひみなさんにも使っていただきたいですね」と品ぞろえにも自信が感じられます。

**kogomi (コゴミ)**  
体も心も大満足！  
オーガニックショップ



オーナーの森さん

カフェコーナーでは、無農薬の野菜や三河地鶏など安全な食材だけを使った「日替わりランチ」(1080円)やネバールの本格スパイスで作る「カレーランチ」(1080円)を楽しめます。また「オーガニックコーヒー」「こくもつコーヒー」(いずれも400円)「豆乳チャイ」(600円)、「三種のケーキ盛り合わせ」(450円)など、ドリンク&スイーツメニューも人気です。陶器やガラスの作家作品なども置いてあり、目にも楽しい「kogomi」。毎週土曜日には近郊の農家さんによる野菜の「朝市」も開催されるとか。体も心も大満足のヘルシーなひとときを過ごしてみたいいかがでしょうか。



★kogomi・メモ  
名古屋市天白区原 2-3501 おがわビル 1F  
●TEL / 052-808-9810  
●営業時間 / 11:00~20:00  
(ランチタイムは 11:45~14:00)  
●定休日 / 水曜日  
●ホームページ / <http://www.kogomi.net>



レイクウッド  
種類豊富な  
カップケーキは、今が旬  
ホームメイド・スイーツ



店長の荒田さん

赤いウッドイナ外観が目を引く「レイクウッド」は2003年オープン以来、地元の人たちから愛されている街のケーキ屋さんです。店内には、季節のイベントを意識したディスプレイがなされていて、いつ来店しても楽しい雰囲気いっぱい。ケーキは常時20〜30種類用意されていますが、中でもカップケーキが人気です。ふわふわのシフォン生地の上に、生クリームや塩



「当店は女性ばかりのスタッフなので、アットホームな雰囲気と細やかなサービスを心がけております。おかげさまで地域のみなさまに親しんでいただいています」とのことです。カフェ

キャラメル、チョコなどがたっぷりかかったカップケーキは、軽くても何個でも食べられそうなおいしさです。また節分やバレンタイン、ホワイトデー、おひなさまと、この時期はイベント盛りだくさんで、この季節ならではの限定ケーキも。「節分にちなんだ恵方ロールケーキや生チョコロールをあしらったバレンタインケーキなど、ぜひお試しください」と語るのは、女性店長の荒田さん。

小塚時計店  
小塚時計店製パン部  
時計屋さんが週2回  
パン屋さんに早替わり



小塚さんご一家

「小塚時計店の天然酵母パンがおいしい」と聞いて「時計屋さんなのにパン？」と不思議に思いつつ、伺ってみました。小塚時計店は月曜日と金曜日だけパン屋さんに变身します。店主の小塚さんは、時計職人でありながら、大好きなパン作りが高じて、2004年に



★レイクウッド・メモ  
●名古屋市天白区元植田 2-1902  
●TEL / 052-806-4300  
●営業時間 / 10:00 ~ 20:00  
(カフェは18:00まで)  
●定休日 / 無休(元旦のみ休み)

コーナーは落ち着いた空間なので、テイクアウトだけでなく、午後のティータイムものんびりと楽しめそうです。



製パン部をオープン。研究心が旺盛な小塚さんは、日々研鑽を積み、天然酵母、国産小麦、無添加とこだわりのパンを焼いています。が、「健康にいいものを使っていますよ」と声高に言いたいわけじゃないんです。普通にごはんを食べるように、当たり前な感じでおいしいと思ってもらえたら、それが一番うれしい」と語ります。朝9時オープンと同時にお店に入ると、基本の「食パン」(420円)、「バゲット」(340円)をはじめ、粗糖がほどよい甘さの同店一番人気「コッポン」(340円)、かめばかむほど味が出る「胡桃パン」(340円)、「あんぱん」(155円)、「メロンパン」(155円)など、焼きたてのパンがずらりと並んで、とつてもいい香り。幸せな気分になります。妻のひとみさんと次女の麻乃さんは販売でサポート。長女の彩乃さんは、ジュエリー・デザイナーとして活躍し、



★小塚時計店・メモ  
名古屋市天白区土原 4-415  
●TEL / 052-803-0015  
●営業時間 / 〔製パン部〕9:00 ~ 19:00  
(パンは祝日を除く月・金曜日販売)  
〔時計・宝石〕10:00 ~ 19:00  
●定休日 / 水曜日  
●ホームページ / <http://tjp.jimdo.com/>

時には作品展などもプロデュース。お店には小塚ファミリーの温かい笑顔があふれています。



ご紹介いただいた方が、ご成約した場合、ご紹介者に

現金 **10万円進呈** または 現金 **5万円進呈**

●ご紹介者が名鉄不動産のマンション・戸建住宅をすでにご購入されている方に限ります。

●ご紹介者が一般の方(名鉄不動産のマンション・戸建住宅を購入されていない方)

友達やお知り合いの方をご紹介ください。

※本誌に掲載の東海地区の物件に限ります。※「名鉄陽なたの丘」は名鉄不動産の戸建住宅に限ります。※首都圏、関西圏の物件は該当しません。

**4** 天白区 プレティナレジデンス植田 地下鉄鶴舞線「原」駅 徒歩 **10分**



PRETINA RESIDENCE UEDA


南垂れ、高台の開放感 第一種低層住居専用地域

名鉄市立 植田東小学校 徒歩2分(約110m) 名鉄市立 植田中学校 徒歩10分(約800m)

全邸 平面駐車場 **127%確保** (一部住戸は駐車場2台付) 11タイプの豊富なプランバリエーション 広々73㎡~116㎡

お問い合わせは ☎ **0120-255-033** 営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日(祝日は営業) ※携帯電話・PISからご利用いただけます。

**物件一覧 on 路線図**



■ 戸建住宅 ■ 分譲マンション

1 栄生 2 豊川 3 新舞子 4 原 5 三河豊田 6 犬山 7 藤が丘

**5** 豊田市 グランディーテ山之手 愛知環状鉄道「三河豊田」駅 徒歩 **7分**



堂々完成

トヨタ自動車本社工場 徒歩12分(約890m) 自走式平面駐車場 132台設置 PHV・EV車 対応

お問い合わせは ☎ **0120-988-906** 営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日(祝日は営業) ※携帯電話・PISからご利用いただけます。

**1** 西区 メイツ栄生 名鉄名古屋本線「栄生」駅 徒歩 **3分**



24時間・365日いつでも利用できるゴミステーション 天然石キッチンカウンター 標準装備 栄生小学校 徒歩1分(約80m) リタケ工場跡地に2016年秋大規模商業施設誕生(予定)

お問い合わせは ☎ **0120-072-350** 営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日(祝日は営業) ※携帯電話・PISからご利用いただけます。

**6** 犬山市 メイツ犬山レジデンス 特急停車駅 名鉄犬山線「犬山」駅 徒歩 **7分**



meitsu メイツ犬山レジデンス

全戸南向き チェーンゲート付 自走式平面駐車場 安心の3ピース 防災システム

お問い合わせは ☎ **0120-089-105** 営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日(祝日は営業) ※携帯電話・PISからご利用いただけます。

**2** 豊川市 メイツ豊川駅前 JR飯田線「豊川」駅 徒歩 **1分**



the 1st. meitsu メイツ豊川駅前

駅直結 Wアクセス 「飯田線」徒歩1分(約30m) 「名鉄豊川線」徒歩2分(約100m) 角住戸率 66.6% 安心の3ピース 防災システム

お問い合わせは ☎ **0120-331-195** 営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日(祝日は営業) ※携帯電話・PISからご利用いただけます。

**7** 長久手市 セントハート藤が丘 地下鉄東山線「藤が丘」駅 徒歩 **11分**



DREAM COME 170777

住みよきランキング 長久手市は愛知県で総合 **第1位** (2012年~2014年) 2014年は全国で昨年の6位から4位にアップ。 2014年度全国で昨年の6位から4位にアップ。 2014年度全国で昨年の6位から4位にアップ。

お問い合わせは ☎ **0120-128-352** 営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日(祝日は営業) ※携帯電話・PISからご利用いただけます。

**3** 知多市 メイツ新舞子 オーシャンコースト 特急停車駅 名鉄常滑線「新舞子」駅 徒歩 **3分**



LIVE IN THE SEA. meitsu メイツ新舞子 1st. 即入居可

「名鉄名古屋」駅直達27分 「金山」駅直達22分 24時間・365日いつでも利用できるゴミステーション 非常用電源として活用できる太陽光発電システムを導入

お問い合わせは ☎ **0120-401-517** 営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水曜日(祝日は営業) ※携帯電話・PISからご利用いただけます。



# ご紹介ください!

ご紹介いただいた方が、ご成約した場合、ご紹介者に

現金 **10万円進呈**

●ご紹介者が名鉄不動産のマンション・戸建住宅をすでに  
ご購入されている方に限ります。

または

現金 **5万円進呈**

●ご紹介者が一般の方(名鉄不動産のマンション・戸建住宅を購入されていない方)

※東海圏におけるマンション(JV物件を除く)、戸建(当社建物)のみを対象とさせていただきます。

下記の葉書を切り取り、必要事項をご記入のうえ、  
ポストに投函してください。(切手は不要)

切り取り線

受付日  
平成  年  月  日

担当者印

## ご紹介者様へ

下記の記入欄に必要事項をご記入し、

個人情報保護のためのカバーをし、ご郵送ください。

薄謝の進呈は、被紹介者様(お友達等)が

ご契約いただき、引渡し完了後に

お振り込みさせていただきます。

ご紹介いただく方は、弊社物件に関して販売事務所への来場や  
資料請求など、お問合せをされたことがない方に限ります。

## ご紹介カード

ご紹介されるお友達、お知り合いの方 ※太線枠内のみご記入ください。

フリガナ お名前	年齢	家族 人
フリガナ ご自宅住所 〒	歳	
お電話番号 自宅 ( )	—	
携帯 ( )	—	
E-mailアドレス		
ご希望の条件・物件(エリア・沿線・ご予算などわかる範囲でご記入ください)		
ご希望の間取り・広さ ( ) 約( )m <sup>2</sup>	ご紹介者とのご関係	

折り位置

上記の方をご紹介いたします。

ご紹介者

フリガナ お名前	(印)
フリガナ ご自宅住所 〒	
お電話番号 自宅 ( )	—
携帯 ( )	—
勤務先名	勤務先電話番号

※書きではっきりとご記入ください。ご記入もれがあると受付できない場合もございます。  
※法人の場合は、お名前の記入欄に業種もご記入ください。  
※紹介料は、ご紹介いただいたご契約者に引き渡された後に、再度ご連絡の上お振込みさせていただきます。

# 快適な住まい、 安心な暮らしをあ

住宅を考えている。買い替えを検討している。そんなお

## A 阿久比町 名鉄 陽なたの丘 名鉄河和線「阿久比」駅 徒歩17分



ゆとりの敷地面積平均65坪超  
約319,000m<sup>2</sup>  
の大規模プロジェクト

敷地内にある3ヶ所の公園は  
防災設備を備えた公園

安心な暮らしを守る  
365日巡回パトロール

お問い合わせは ☎0120-172-301

営業時間/10:00-18:00  
定休日/水曜日(祝日は営業)  
※携帯電話・PISからもご利用いただけます。

## B 阿久比町 Meiタウン陽なたの丘 名鉄河和線「阿久比」駅 徒歩17分

お問い合わせは ☎0120-172-301

営業時間/10:00-18:00  
定休日/水曜日(祝日は営業)  
※携帯電話・PISからもご利用いただけます。

## C 知多市 新舞子オーシャンコースト 名鉄常滑線「新舞子」駅 徒歩3分



ゆとりの敷地面積平均65坪超  
約319,000m<sup>2</sup>  
の大規模プロジェクト

敷地内にある3ヶ所の公園は  
防災設備を備えた公園

安心な暮らしを守る  
365日巡回パトロール

お問い合わせは ☎0120-401-517

営業時間/10:00-18:00  
定休日/水曜日(祝日は営業)  
※携帯電話・PISからもご利用いただけます。

## D 一宮市 パレットスクエア 名鉄名古屋本線「国府宮」駅 自転車14分



安心な暮らしを守る  
各邸に防犯カメラを標準採用

ニュータウンプロジェクト  
総戸数32区画の大型開発

子育てに適した住環境  
大型公園前および街区内公園

お問い合わせは ☎0120-131-555

営業時間/10:00-18:00  
定休日/水曜日(祝日は営業)  
※携帯電話・PISからもご利用いただけます。

## E 半田市 Meiタウン半田土井山 名鉄河和線「住吉町」駅 徒歩21分

お問い合わせは ☎0120-789-221

営業時間/10:00-18:00  
定休日/水曜日(祝日は営業)  
※携帯電話・PISからもご利用いただけます。

※各物件の概要は別紙をご覧ください。





新発売

千葉ニュータウン中央

学園舎の社  
GARDEN GATE  
千葉ニュータウン中央

プラチナ  
Dream

ここは、輝く夢が育つ街。

4月々返済  
万円台より  
購入可能

販売価格  
3LDK/76㎡台  
**1,900**万円台

南南東向き・3LDK/81㎡台  
**2,400**万円台

南南東向き・4LDK/85㎡台  
**2,600**万円台

販売価格帯  
76㎡台・1,900万円台~  
南南東向き・角住戸  
4LDK・97㎡台 **3,800**万円台

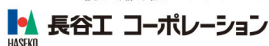
【売主】



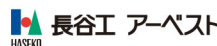
【売主】



【売主・設計・施工】



【販売提携(代理)】



お問い合わせは「ガーデンゲート千葉ニュータウン中央」  
マンションギャラリーまで

0120-025-782

【営業時間】平日:11:00~18:00(毎週水曜日定休)

土・日・祝:10:00~18:00

※携帯電話・PHSからもお問い合わせいただけます。  
ホームページからご予約・資料請求を受け付けております。

プラチナドリーム 検索

山紫水明なる池田市桃園に、12年ぶりの分譲マンション

# 「プライムメイツ池田」始動



光と風の邸  
池田市  
桃園に誕生

予定販売価格帯(税込)  
住戸専有面積(1~3階は2LDK+S)  
南向き  
3LDK 66.17㎡  
**2,900**万円台

予定販売価格帯(税込)  
住戸専有面積(1~3階は2LDK+S)  
南向き  
3LDK 70.87㎡  
**3,300**万円台

予定販売価格帯(税込)  
住戸専有面積  
角住戸  
4LDK 80.75㎡  
**3,700**万円台

資料請求受付開始!

お問い合わせは 営業時間 10:00~21:00(水曜定休)

0120-7109-15

ご趣味やコレクションを「せきれい」誌面で自慢してみませんか? 「せきれい」の読者モデルとして誌面を飾ってみませんか?

## 募集

### ■ご趣味&コレクション拜見

- 「せきれい」をご愛読(ご家族を含む)の方。
  - お住まいに取材班が訪問、取材・撮影をお受けいただける方。
- 応募方法 以下をご用意いただき封書かメールで、ご応募ください。
1. 郵便番号 2. 住所 3. 氏名 4. 年齢 5. 職業 6. 電話番号(携帯電話でも可)
  7. 写真/ご趣味やコレクションの分かる写真数点、住まいやご本人の写真等。
- ※採用された方には、薄謝を差し上げます。  
※なお、応募書類、写真等は返却できませんのでご了承ください。

### ■読者モデル

- 取材・撮影の際に、取材先(愛知県内)までお越しいただける方。
- 応募方法 以下をご用意いただき封書かメールで、ご応募ください。
1. 郵便番号 2. 住所 3. 氏名 4. 年齢 5. 職業 6. 電話番号(携帯電話でも可)
  7. 写真/2点以上(写りが鮮明なものでお願いします)
- ※採用された方には、薄謝を差し上げます。  
※なお、応募書類、写真は返却できませんのでご了承ください。



植田東。それは、安らぎに抱かれる丘。



# Siesta Hills

シエスタ・ヒルズ

やわらかに注ぐ陽ざし。大きな空。のびやかな眺め。  
その南垂れの丘には、家族にやさしい時間が流れていました。  
植田の利便性と洗練された暮らしを愉しみつつ  
人が心から住まいを求める、安らぎに抱かれる場所。  
植田東の丘の上に、待望のプレミアムレジデンス誕生——。  
「シエスタ」な暮らしが始まります。



※外観完成予想図は、計画段階の図面を基に描かれたもので実際とは異なる場合があります。なお、掲載のイメージ写真、和装写真、インテリア等写真はイメージです。●詳細は、所在地の不動産会社にお問い合わせください。●掲載内容は、所在地の不動産会社と提携している不動産会社と提携しているものではありません。●掲載内容は、随時変更される場合があります。

暮らしの本質を描く、全33邸のプレミアムレジデンス。

## プレティナレジデンス植田

| 資料請求受付開始 |

■「プレティナレジデンス植田」物件概要 ●所在地/愛知県名古屋市天白区植田東三丁目601番 ●交通/名古屋市地下鉄鶴舞線「原」駅徒歩10分、「植田」駅徒歩12分 ●用途地域・地区/第一種低層住居専用地域 ●敷地面積/2,114.87㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上3階、地下1階建 ●建築確認番号/第ER114002479号(平成26年3月7日付) ●総戸数/33戸 ●販売戸数/未定 ●販売価格/未定 ●専有面積/73.80㎡~116.48㎡ ●バルコニー面積/7.54㎡~39.51㎡ ●サービスバルコニー面積/1.77㎡~3.38㎡ ●ルーフバルコニー面積/10.39㎡~36.98㎡ ●テラス面積/18.28㎡~30.28㎡ ●専用庭面積/8.09㎡~14.30㎡ ●ポーチ面積/2.93㎡~6.64㎡ ●アルコーブ面積/4.03㎡ ●間取り/3LDK~4LDK ●駐車場/42台※使用料未定 ●自転車置場/52台※使用料未定 ●バイク置場/3台※使用料未定 ●分譲後の権利形態/敷地は専有面積割合により共有、建物は区分所有 ●管理形態/区分所有者全員により管理組合を設立し、管理会社との間で管理委託契約を締結していただきます。 ●管理会社/名鉄コミュニティ株式会社 ●売主/名鉄不動産株式会社 国土交通大臣(14)第337号(一社)不動産協会会員(一社)中部不動産協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟 〒450-0002 名古屋市名東区名駅四丁目26番25号 TEL052-581-1223 ●販売提携(代理)/住友不動産販売株式会社 宅地建物取引業者免許番号 国土交通大臣(11)第2077号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(一社)不動産流通経営協会会員 〒460-0004 名古屋市中区新栄町一丁目5番地(日石栄ビルディング4階) TEL052-950-7673 ●設計・監理/柴山コンサルタンツ株式会社 ●施工/中村建設株式会社 名古屋支店 ●建物完成時期/平成27年2月下旬(予定) ●引渡予定時期/平成27年4月上旬(予定)

名鉄不動産



住友不動産販売

お問い合わせ 0120-255-033

【受付時間】10:00~18:00  
【休休日】火・水曜日

詳しい情報は  
WEBをご覧ください。

PR 植田 検索

通巻七十八号(二〇一四年十二月発行)年四回発行・無料発行元/名鉄不動産(株)名古屋住宅事業本部・企画管理グループ  
〒450-0002 名古屋市名東区名駅四丁目26番25号(メイフィス名駅ビル) ☎(052)581-1223

ホームページアドレス = <http://www.meitetsufudosan.co.jp>  
メールアドレス = [mansyon1@meitetsufudosan.co.jp](mailto:mansyon1@meitetsufudosan.co.jp)